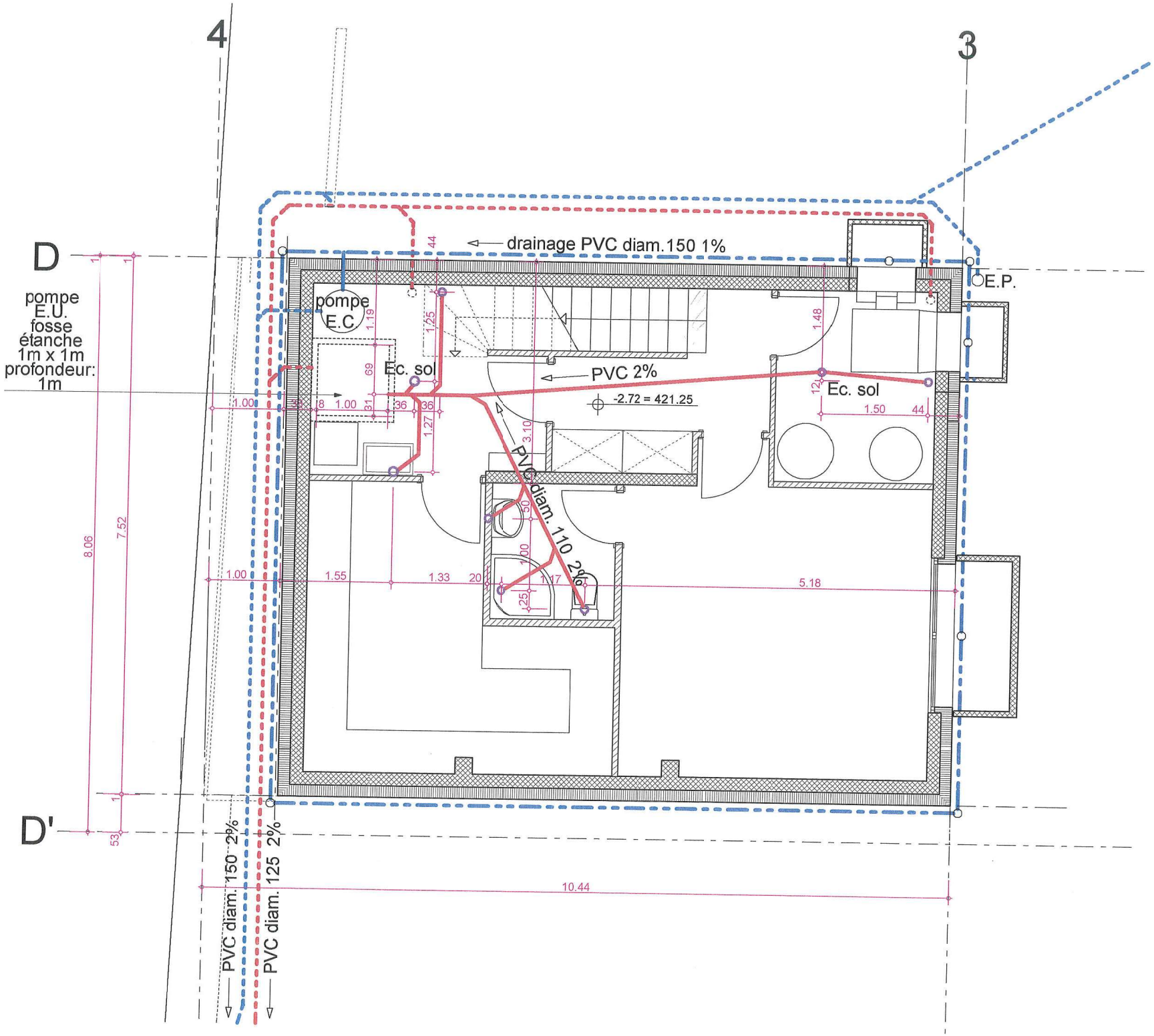
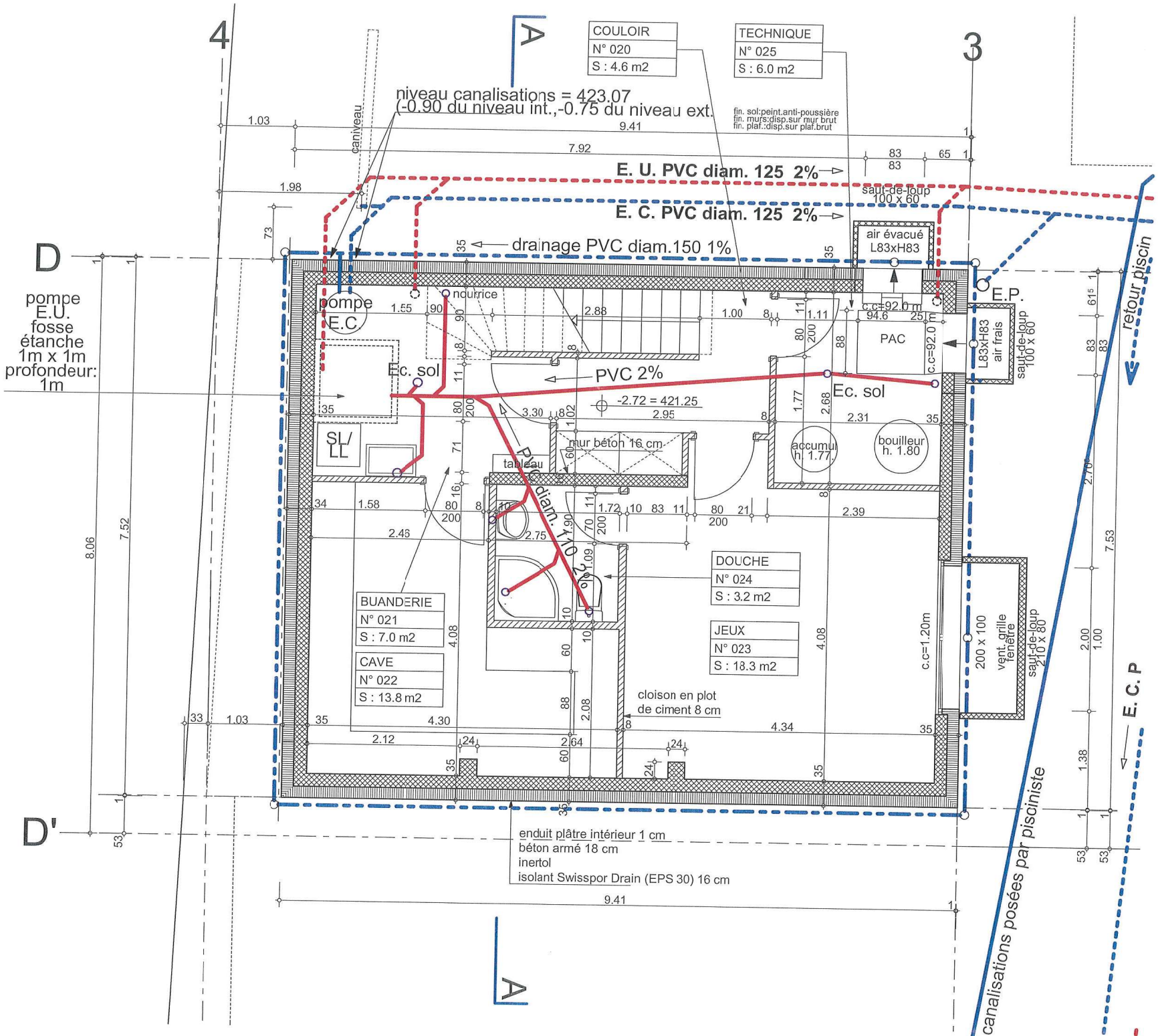
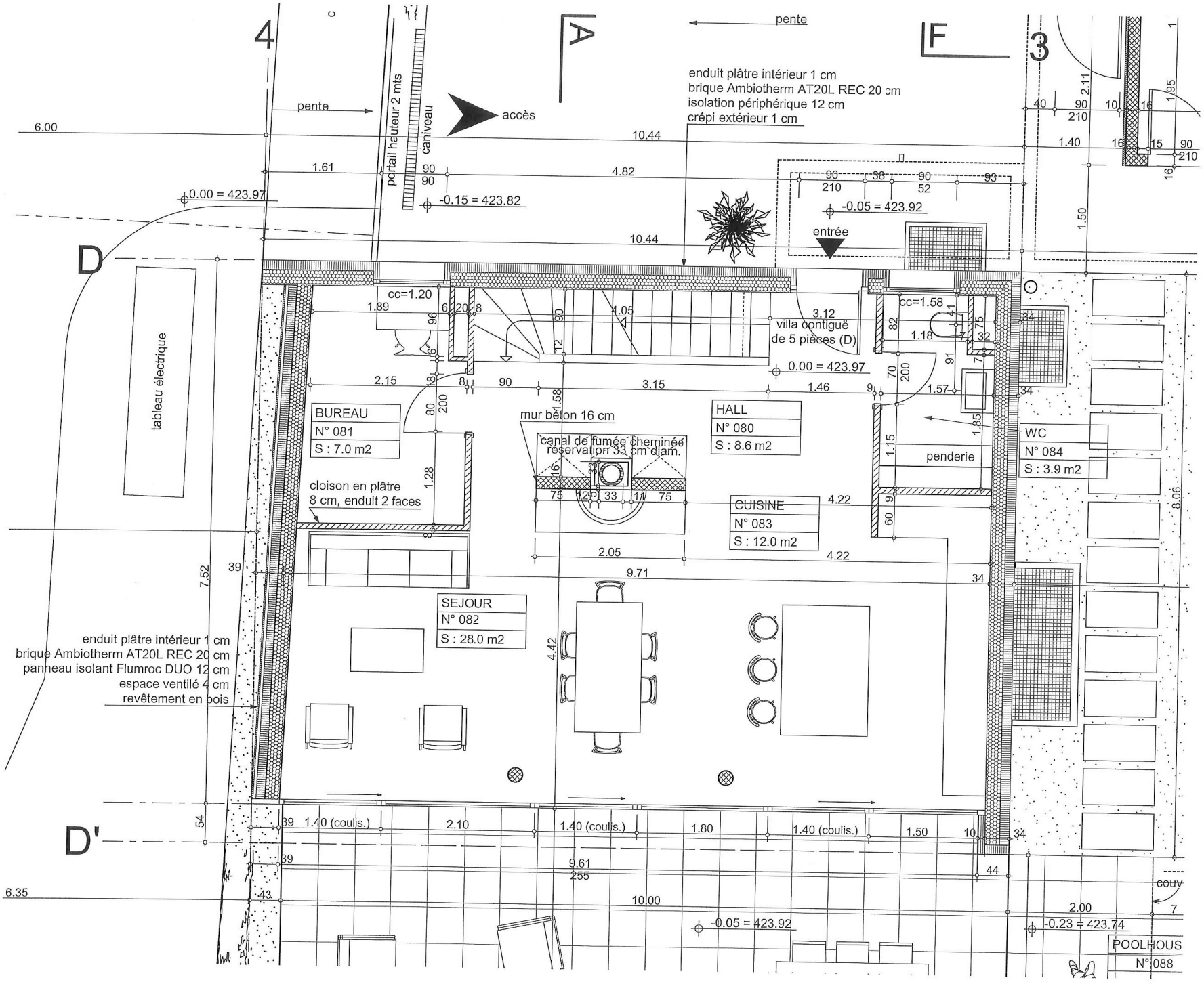
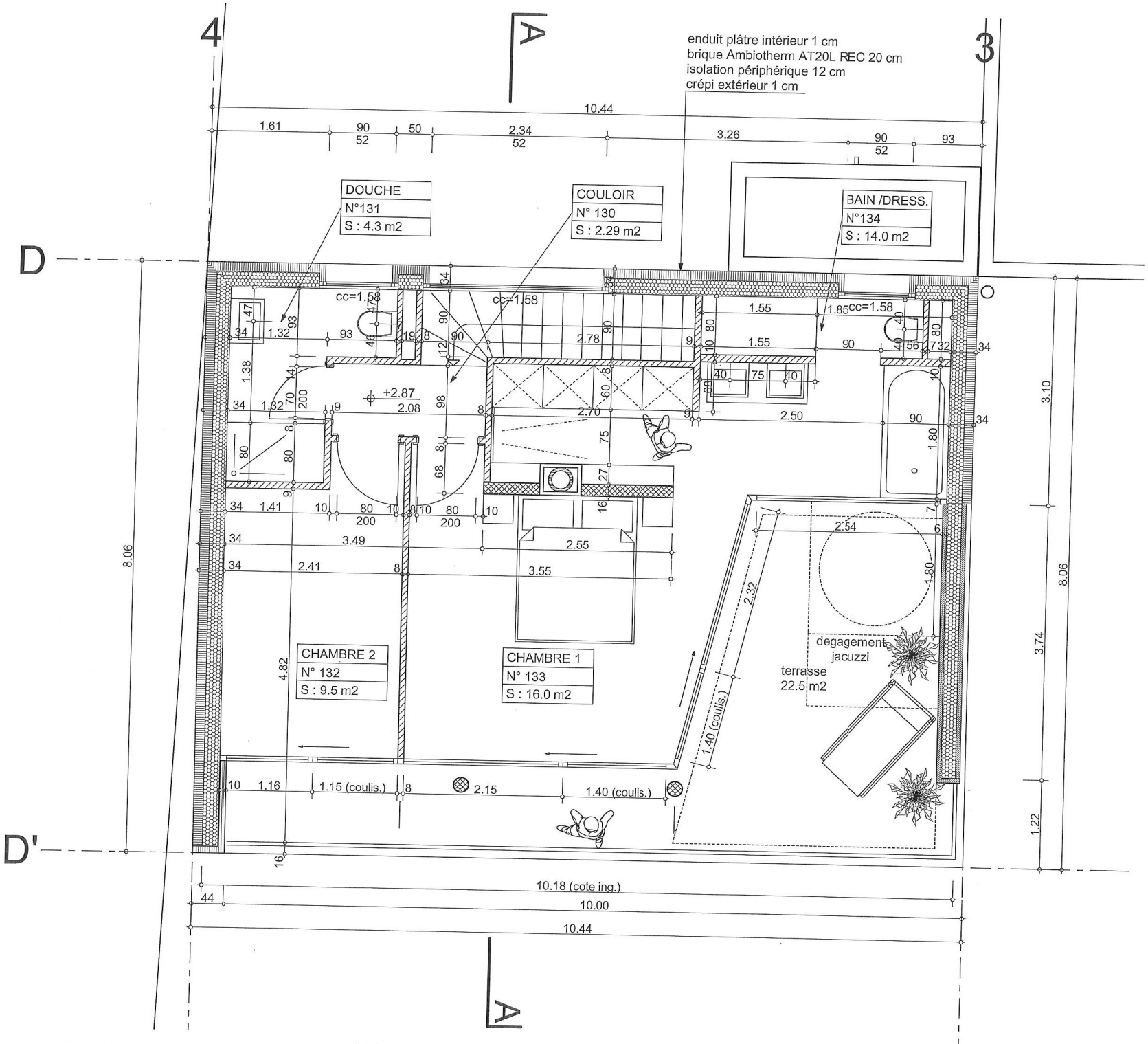
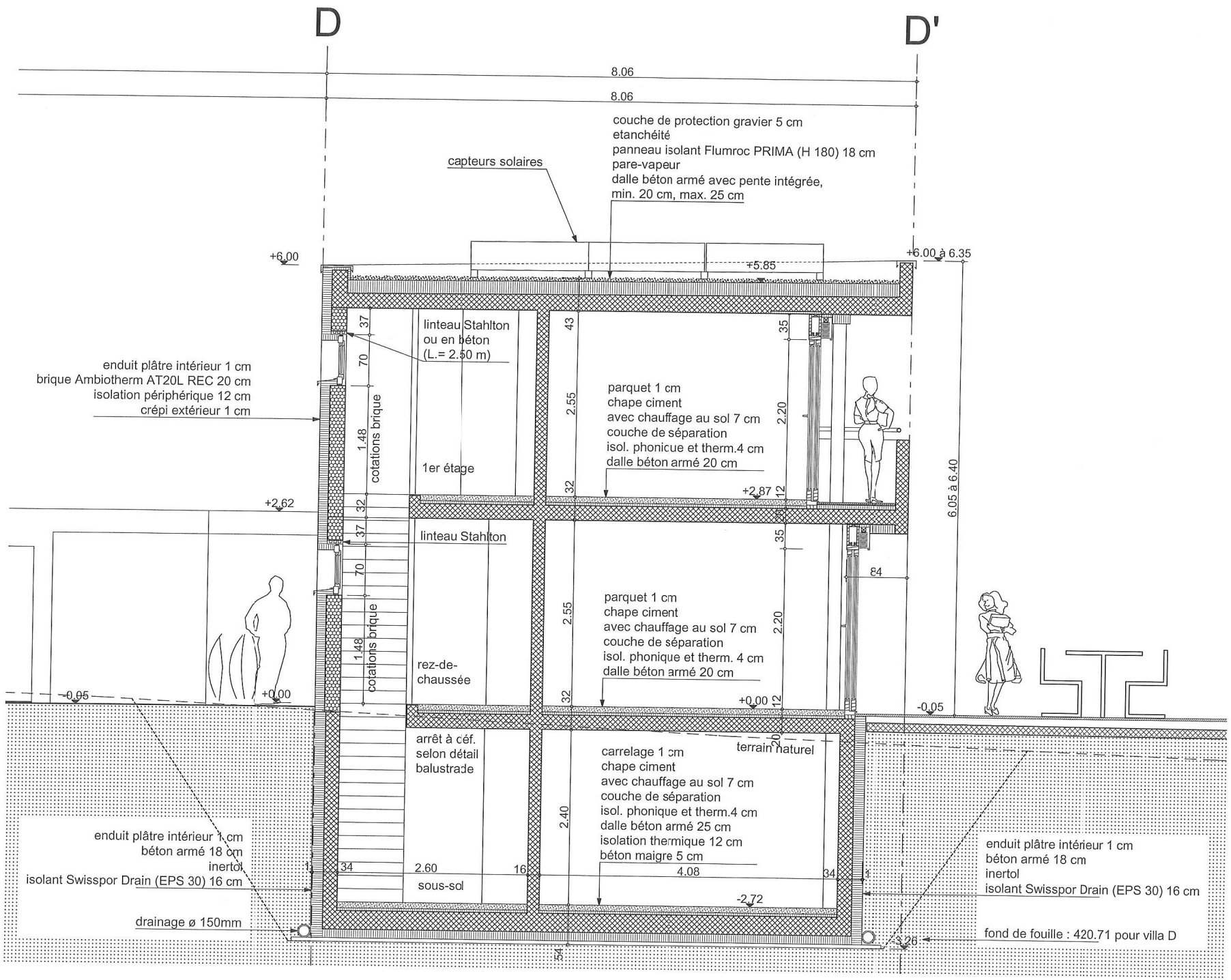
DOSSIER DE PLANS

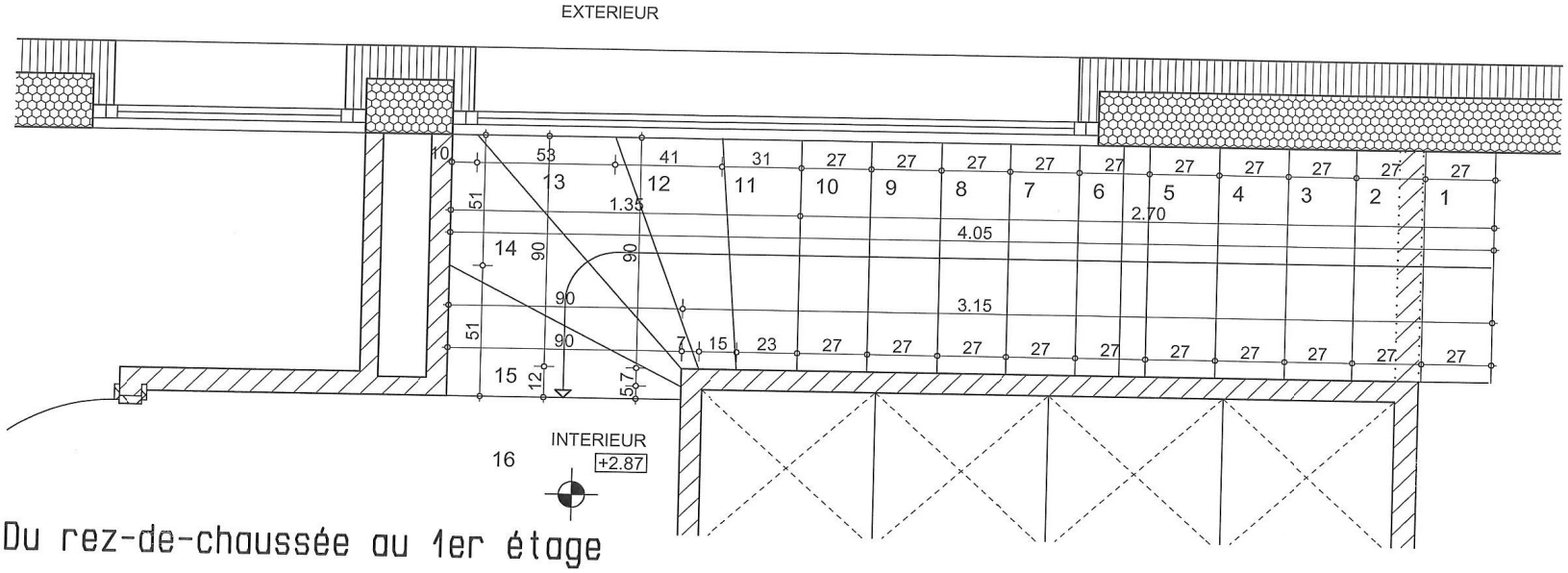

4
3
D
D'
pompe
E.U.
fosse
étanche
1m x 1m
profondeur:
1m
pompe
E.C
drainage PVC diam.150 1%
E.P.
Ec. sol
PVC 2%
-2.72 = 421.25
Ec. sol
PVC diam. 110 2%
PVC diam. 150 2%
PVC diam. 125 2%
8.06
7.52
10.44
1.00
1.55
1.33
5.18
1.50


4
3
A
A
D
D'
COULOIR
N° 020
S : 4.6 m2
TECHNIQUE
N° 025
S : 6.0 m2
niveau canalisations = 423.07
(-0.90 du niveau int.,-0.75 du niveau ext.
fin. sol:peint.anti-poussière
fin. murs:disp.sur mur brut
fin. plaf.:disp.sur plaf.brut
caniveau
E. U. PVC diam. 125 2%
E. C. PVC diam. 125 2%
drainage PVC diam.150 1%
saut-de-loup
100 x 60
air évacué
L83xH83
E.P.
retour piscin
pompe
E.U.
fosse
étanche
1m x 1m
profondeur:
1m
pompe
E.C
nourrice
Ec. sol
PVC 2%
-2.72 = 421.25
mur béton 16 cm
tableau
PVC diam. 110
SL/
LL
PAC
c.c=92.0 m
L83xH83
air frais
saut-de-loup
100 x 60
accumul.
h. 1.77
bouilleur
h. 1.80
DOUCHE
N° 024
S : 3.2 m2
JEUX
N° 023
S : 18.3 m2
BUANDERIE
N° 021
S : 7.0 m2
CAVE
N° 022
S : 13.8 m2
c.c=1.20m
200 x 100
vent. grille
fenêtre
saut-de-loup
210 x 80
cloison en plot
de ciment 8 cm
E. C. P
canalisations posées par pisciniste
enduit plâtre intérieur 1 cm
béton armé 18 cm
inertol
isolant Swisspor Drain (EPS 30) 16 cm
9.41
7.92
8.06
7.52
7.53

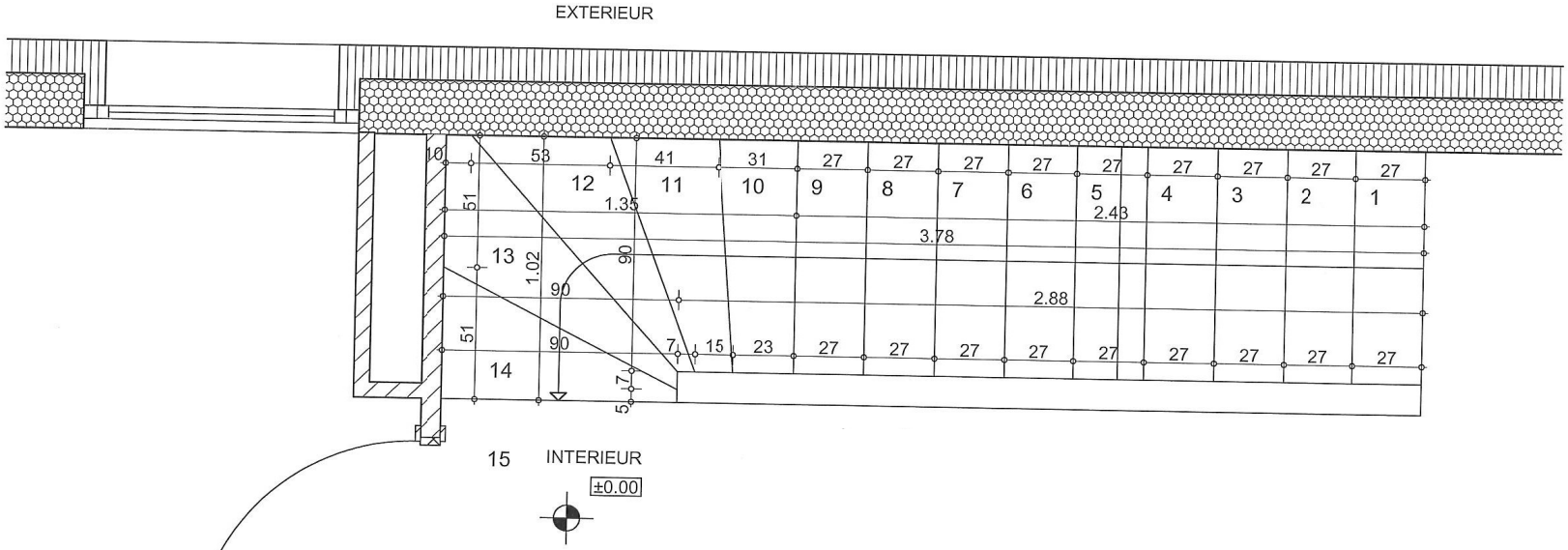

4
3
A
F
D
D'
pente
pente
portail hauteur 2 mts
caniveau
accès
enduit plâtre intérieur 1 cm
brique Ambiotherm AT20L REC 20 cm
isolation périphérique 12 cm
crépi extérieur 1 cm
6.00
10.44
1.61
4.82
0.00 = 423.97
-0.15 = 423.82
-0.05 = 423.92
entrée
tableau électrique
cc=1.20
cc=1.58
villa contiguë
de 5 pièces (D)
0.00 = 423.97
BUREAU
N° 081
S : 7.0 m2
HALL
N° 080
S : 8.6 m2
WC
N° 084
S : 3.9 m2
mur béton 16 cm
canal de fumée cheminée
réservation 33 cm diam.
penderie
cloison en plâtre
8 cm, enduit 2 faces
CUISINE
N° 083
S : 12.0 m2
SEJOUR
N° 082
S : 28.0 m2
enduit plâtre intérieur 1 cm
brique Ambiotherm AT20L REC 20 cm
panneau isolant Flumroc DUO 12 cm
espace ventilé 4 cm
revêtement en bois
1.40 (coulis.)
2.10
1.40 (coulis.)
1.80
1.40 (coulis.)
1.50
9.61
255
10.00
6.35
-0.05 = 423.92
-0.23 = 423.74
couv
POOLHOUS
N° 088


4
3
A
A
D
D'
enduit plâtre intérieur 1 cm
brique Ambiotherm AT20L REC 20 cm
isolation périphérique 12 cm
crépi extérieur 1 cm
DOUCHE
N°131
S : 4.3 m2
COULOIR
N° 130
S : 2.29 m2
BAIN /DRESS.
N°134
S : 14.0 m2
CHAMBRE 2
N° 132
S : 9.5 m2
CHAMBRE 1
N° 133
S : 16.0 m2
cc=1.58
cc=1.58
cc=1.58
+2.87
degagement
jacuzzi
terrasse
22.5 m2
1.40 (coulis.)
1.15 (coulis.)
1.40 (coulis.)
10.44
10.18 (cote ing.)
10.00
10.44
8.06
8.06

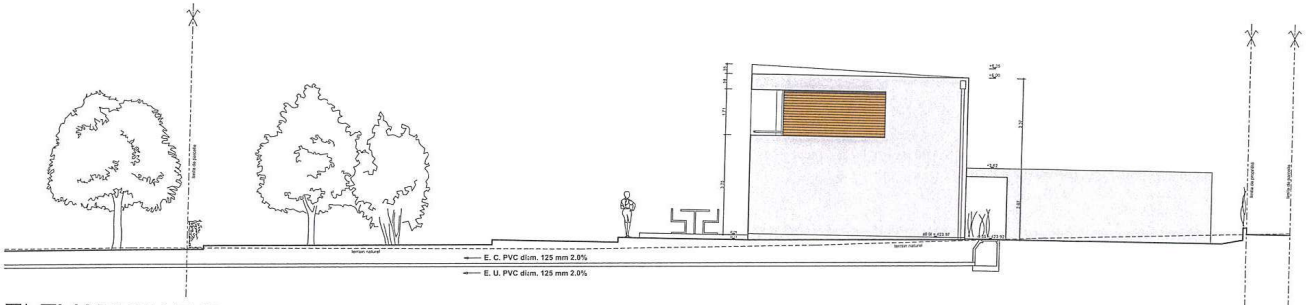

D
D'
8.06
8.06
couche de protection gravier 5 cm
etanchéité
panneau isolant Flumroc PRIMA (H 180) 18 cm
pare-vapeur
dalle béton armé avec pente intégrée,
min. 20 cm, max. 25 cm
capteurs solaires
+6.00
+5.85
+6.00 à 6.35
6.05 à 6.40
linteau Stahlton
ou en béton
(L.= 2.50 m)
enduit plâtre intérieur 1 cm
brique Ambiotherm AT20L REC 20 cm
isolation périphérique 12 cm
crépi extérieur 1 cm
cotations brique
1er étage
parquet 1 cm
chape ciment
avec chauffage au sol 7 cm
couche de séparation
isol. phonicue et therm.4 cm
dalle béton armé 20 cm
+2.87
+2.62
linteau Stahlton
rez-de-
chaussée
parquet 1 cm
chape ciment
avec chauffage au sol 7 cm
couche de séparation
isol. phonique et therm. 4 cm
dalle béton armé 20 cm
-0.95
+0.00
-0.05
arrêt à céf.
selon détail
balustrade
terrain naturel
carrelage 1 cm
chape ciment
avec chauffage au sol 7 cm
couche de séparation
isol. phonique et therm.4 cm
dalle béton armé 25 cm
isolation thermique 12 cm
béton maigre 5 cm
sous-sol
-2.72
enduit plâtre intérieur 1 cm
béton armé 18 cm
inertol
isolant Swisspor Drain (EPS 30) 16 cm
drainage ø 150mm
fond de fouille : 420.71 pour villa D



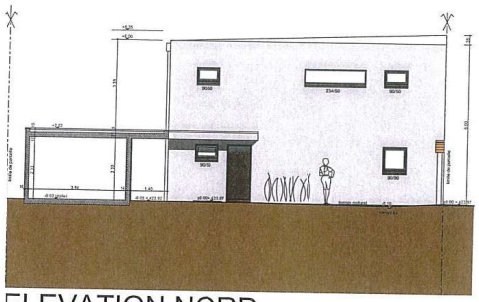
Du rez-de-chaussée au 1er étage



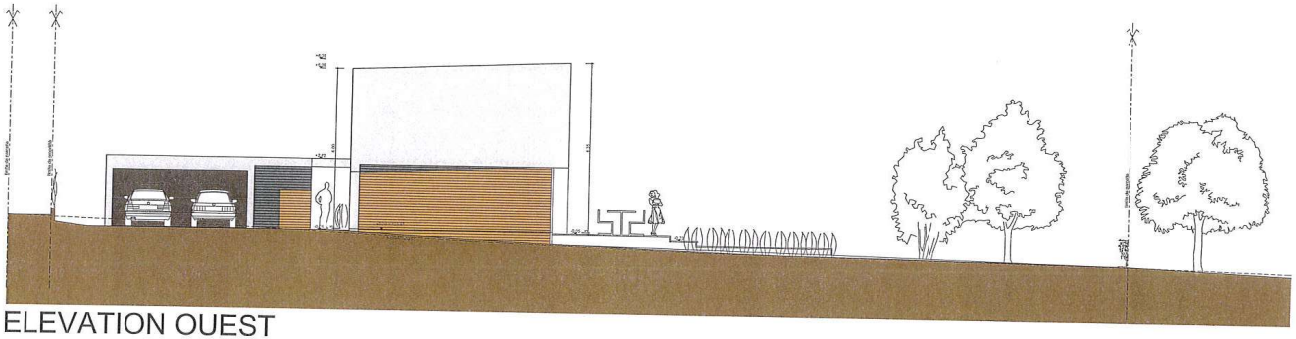
Du sous-sol au rez-de-chaussée



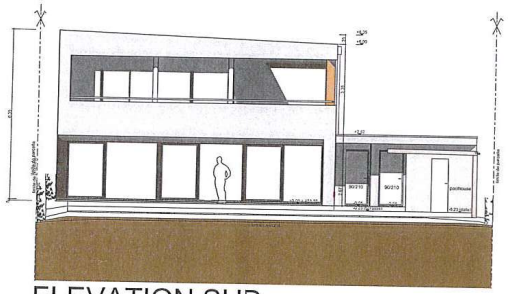
ELEVATION EST



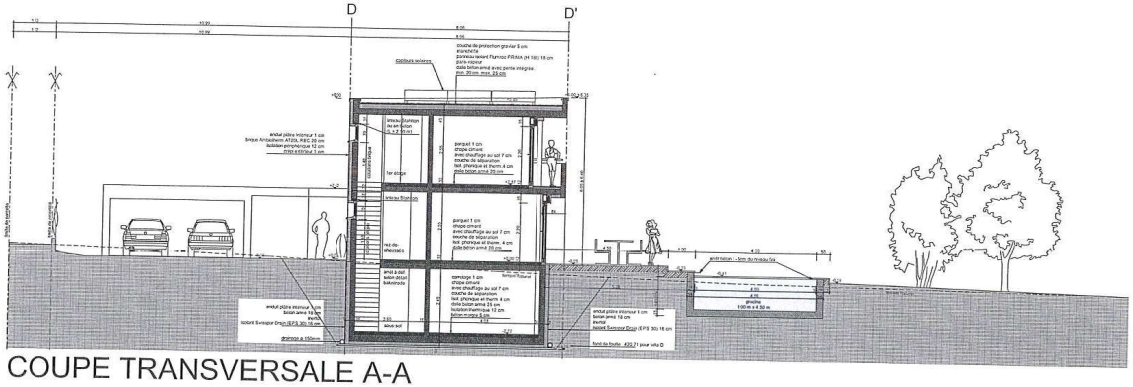
ELEVATION NORD



ELEVATION OUEST



ELEVATION SUD



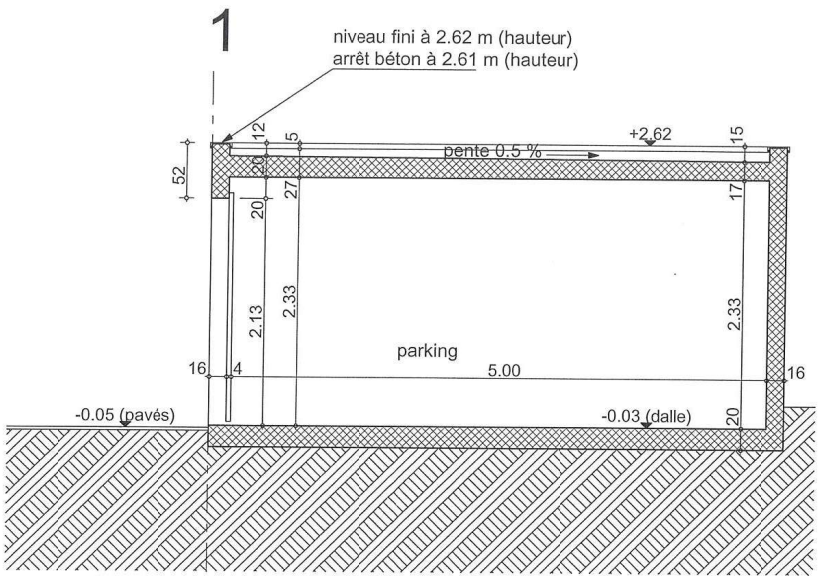
COUPE TRANSVERSALE A-A

brun N° G 6060 / indice de luminosité : 33 / type Fixit (enduit façades)

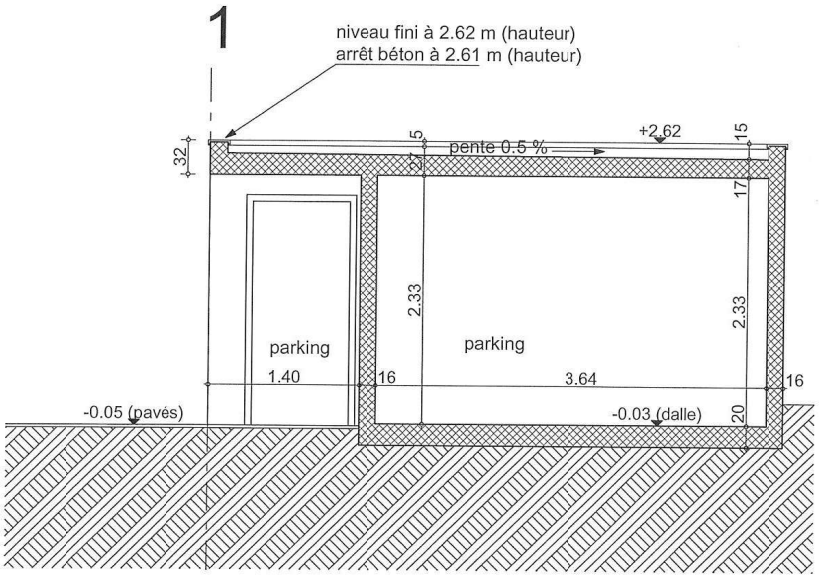
gris N° G 2080 / indice de luminosité : 38 / type Fixit (enduit façades)

bois Hemlock verni (placage de façade en bois)

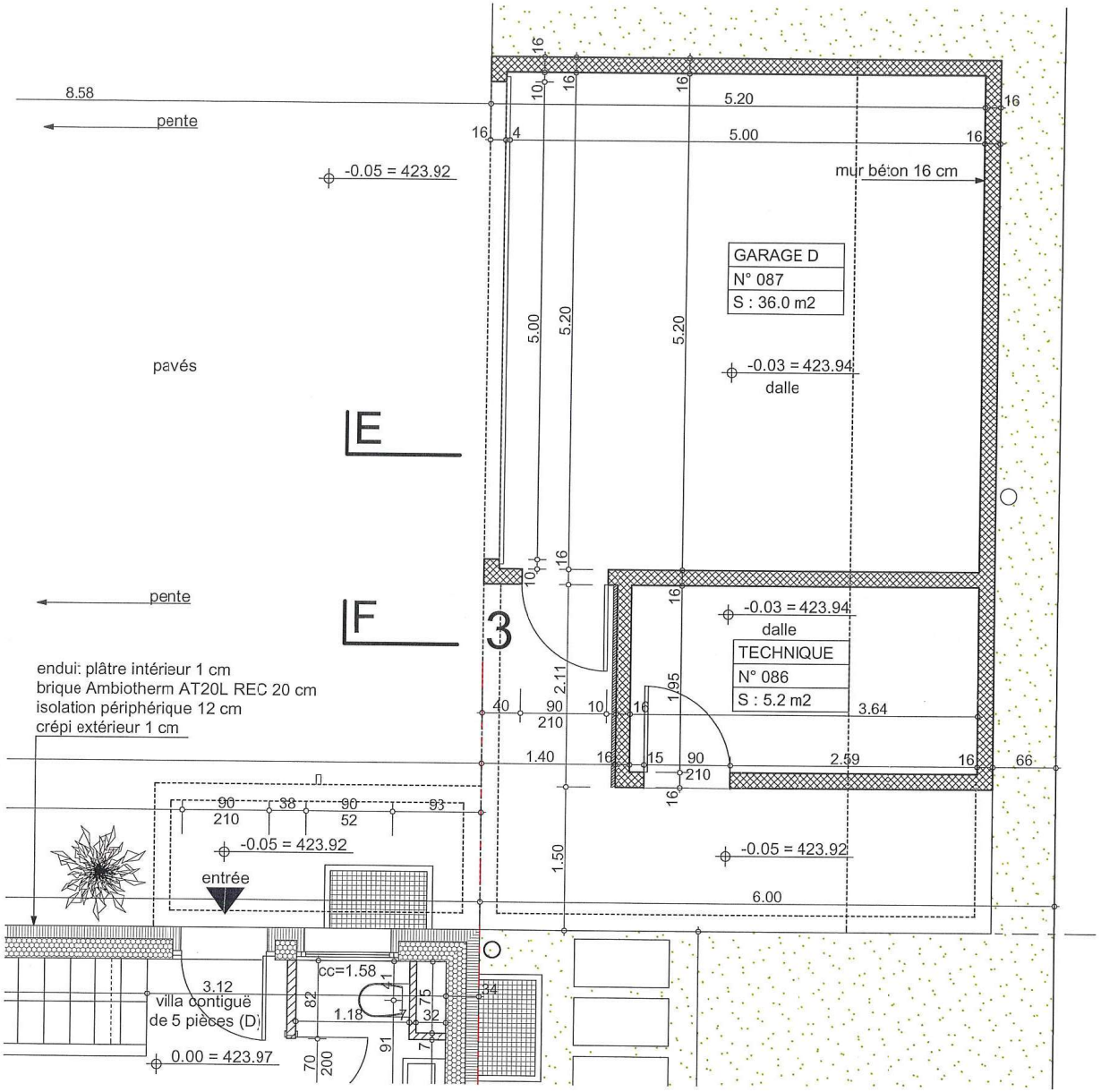
fenêtres, portes-fenêtres et portes en aluminium gris anthracite

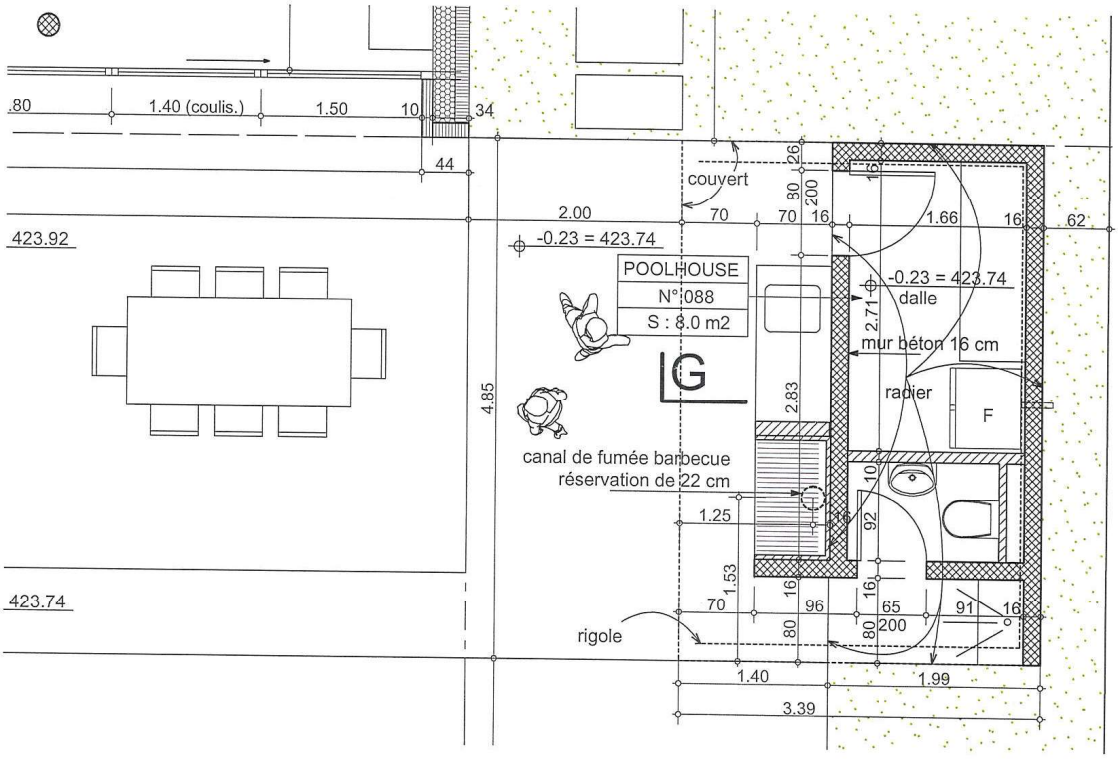


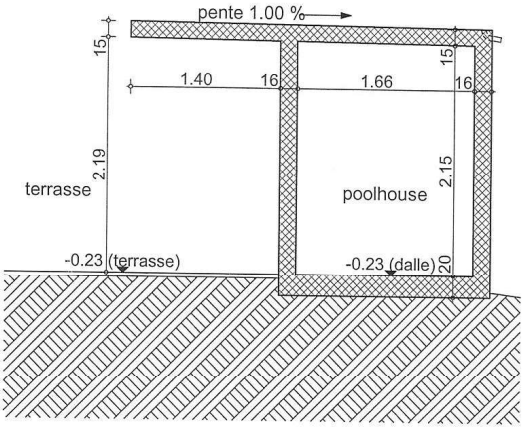
COUPE TRANSVERSALE E-E



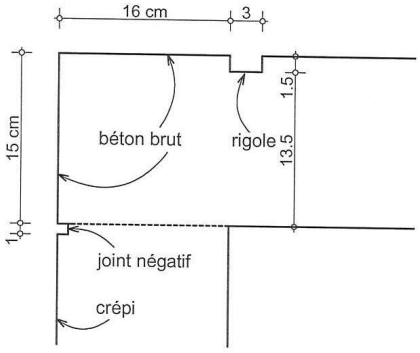
COUPE TRANSVERSALE F-F





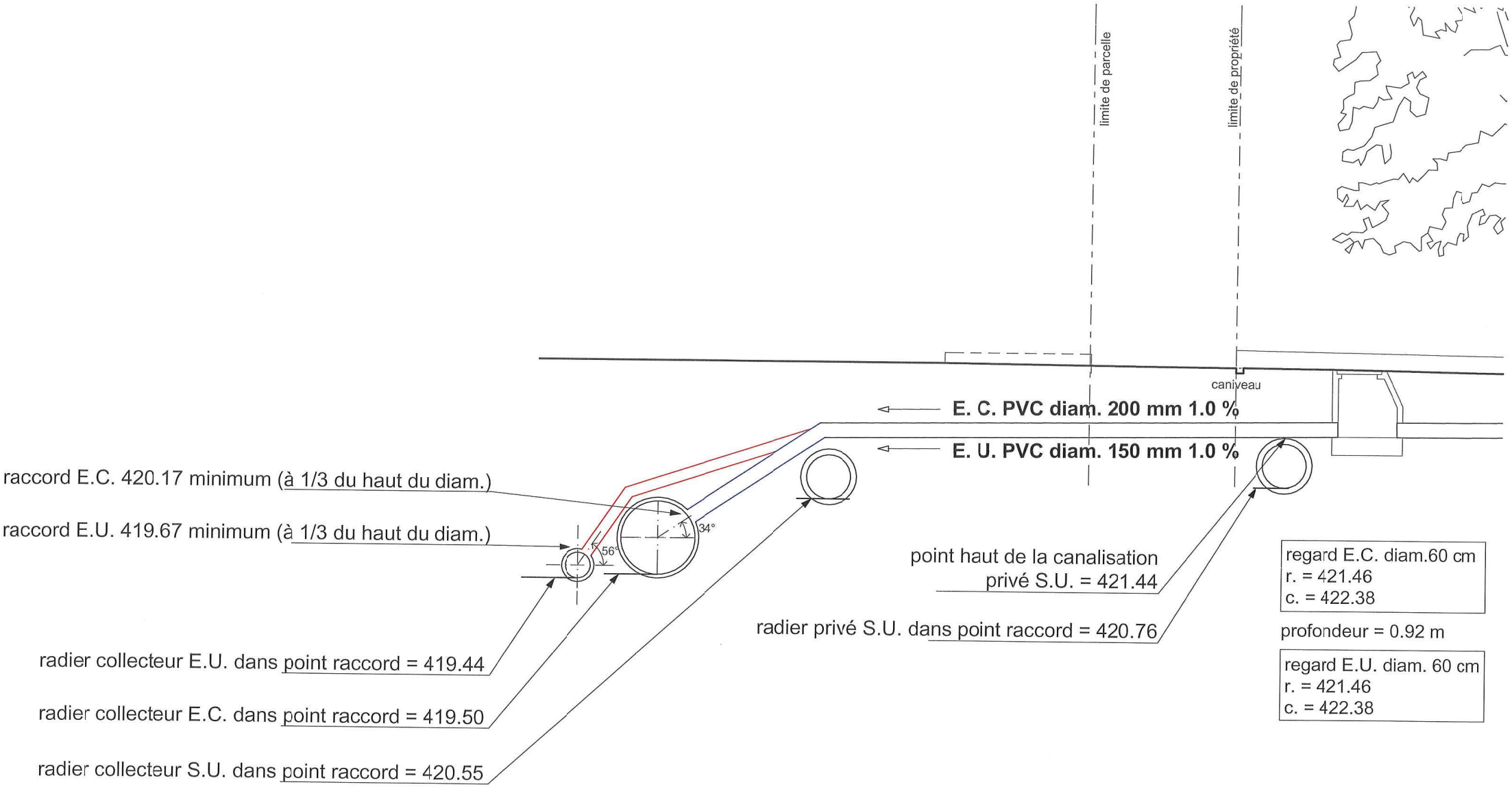


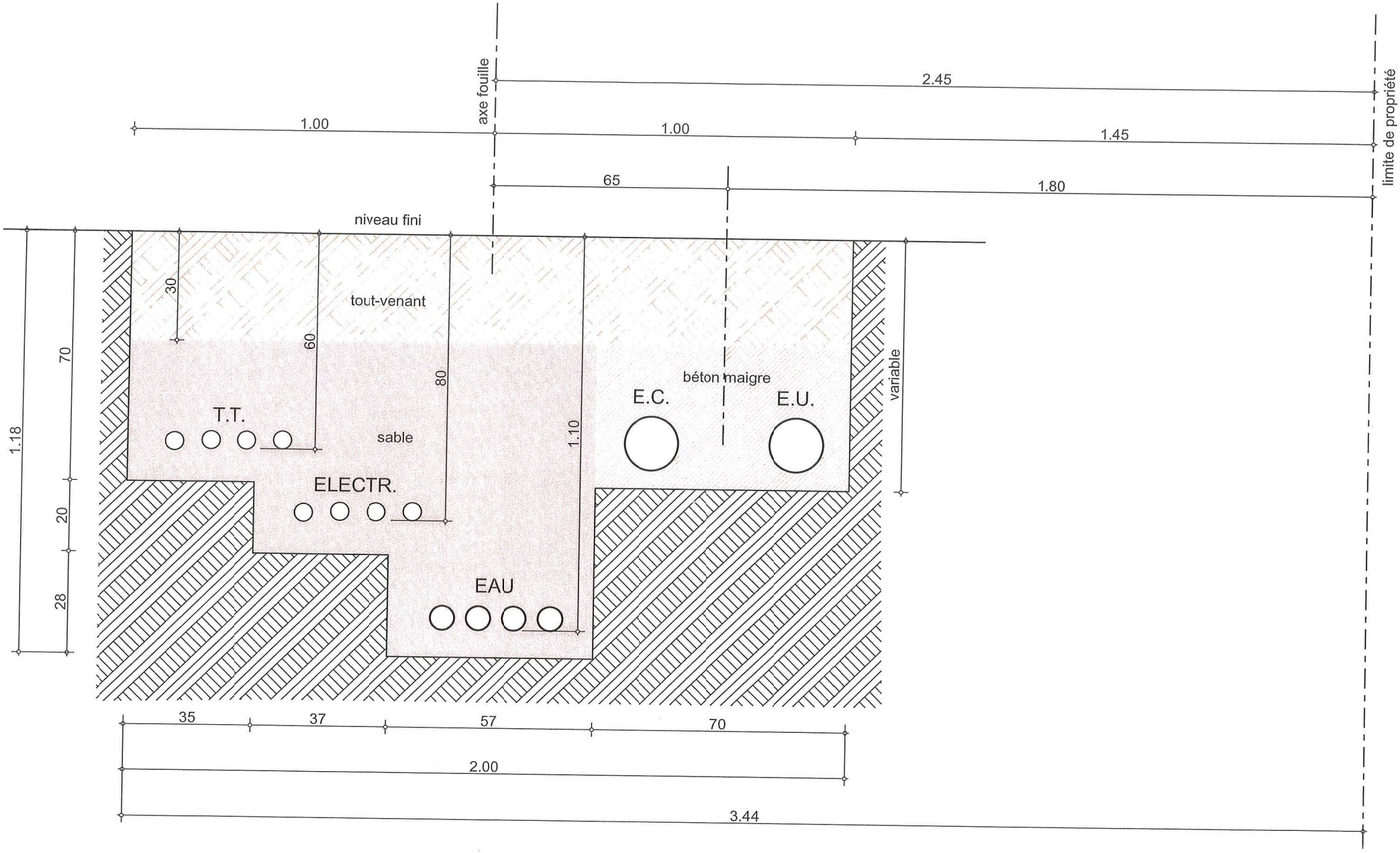
COUPE TRANSVERSALE G-G

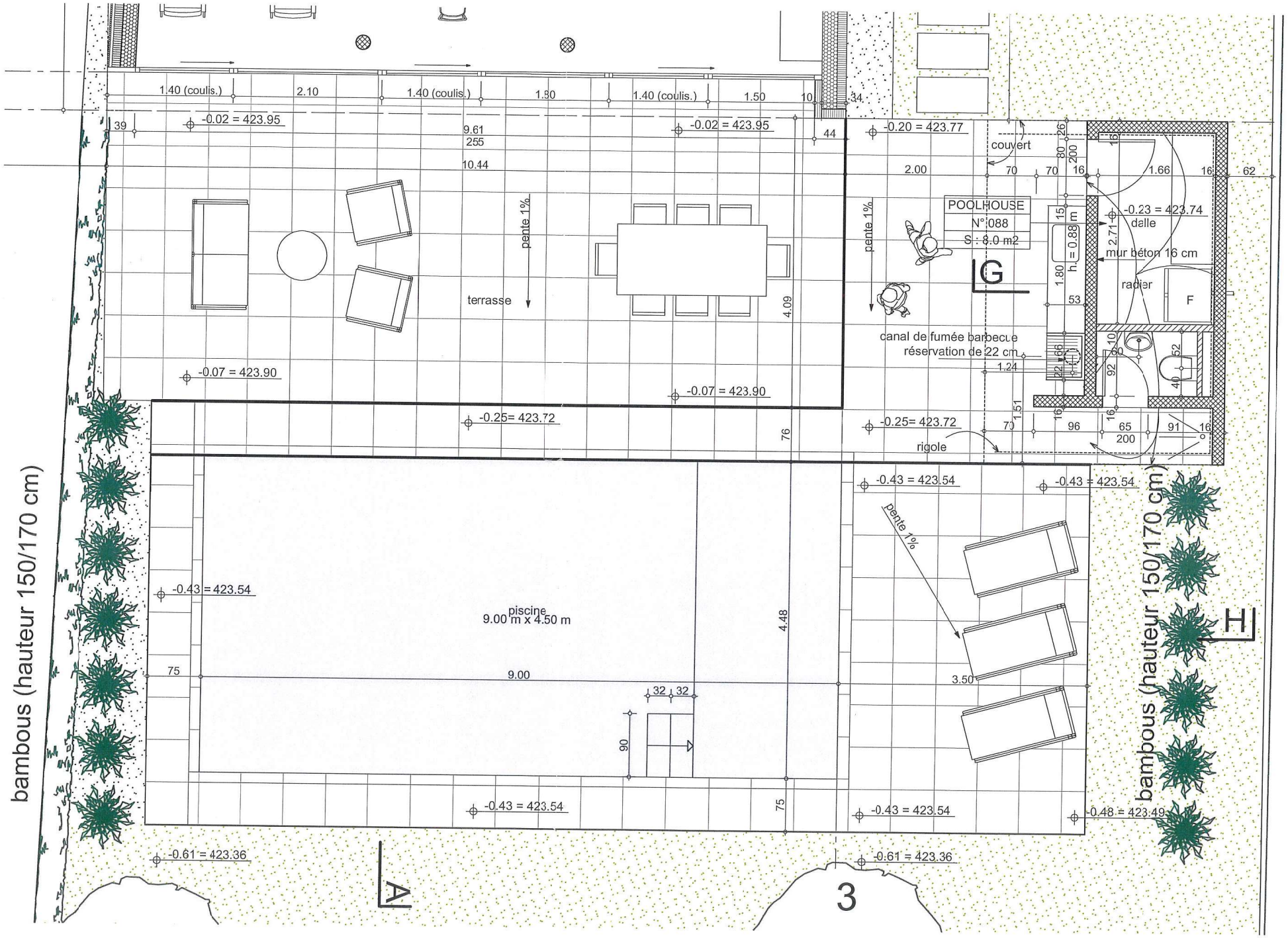


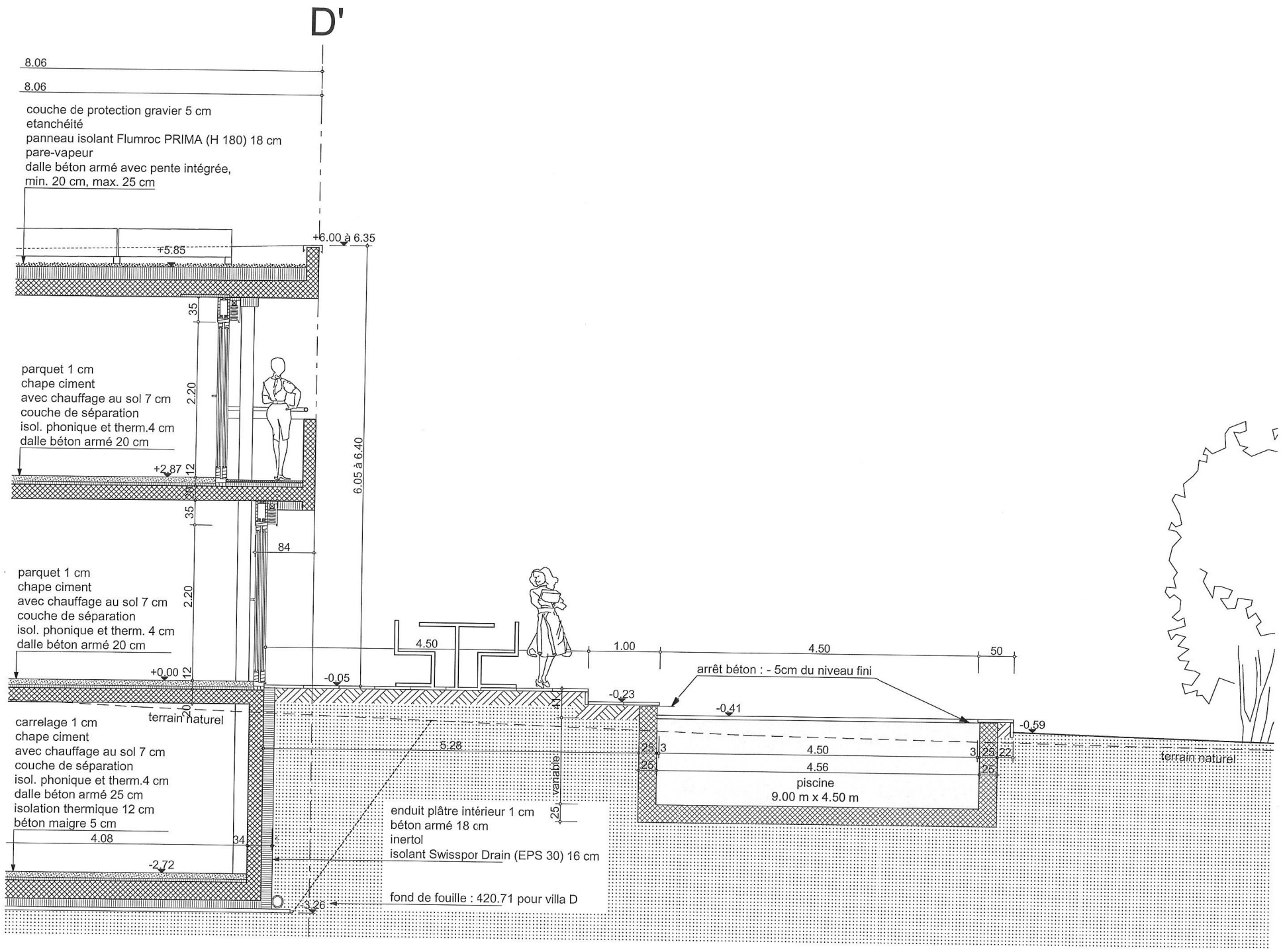
COUPE VERTICALE DALLE COUVERT

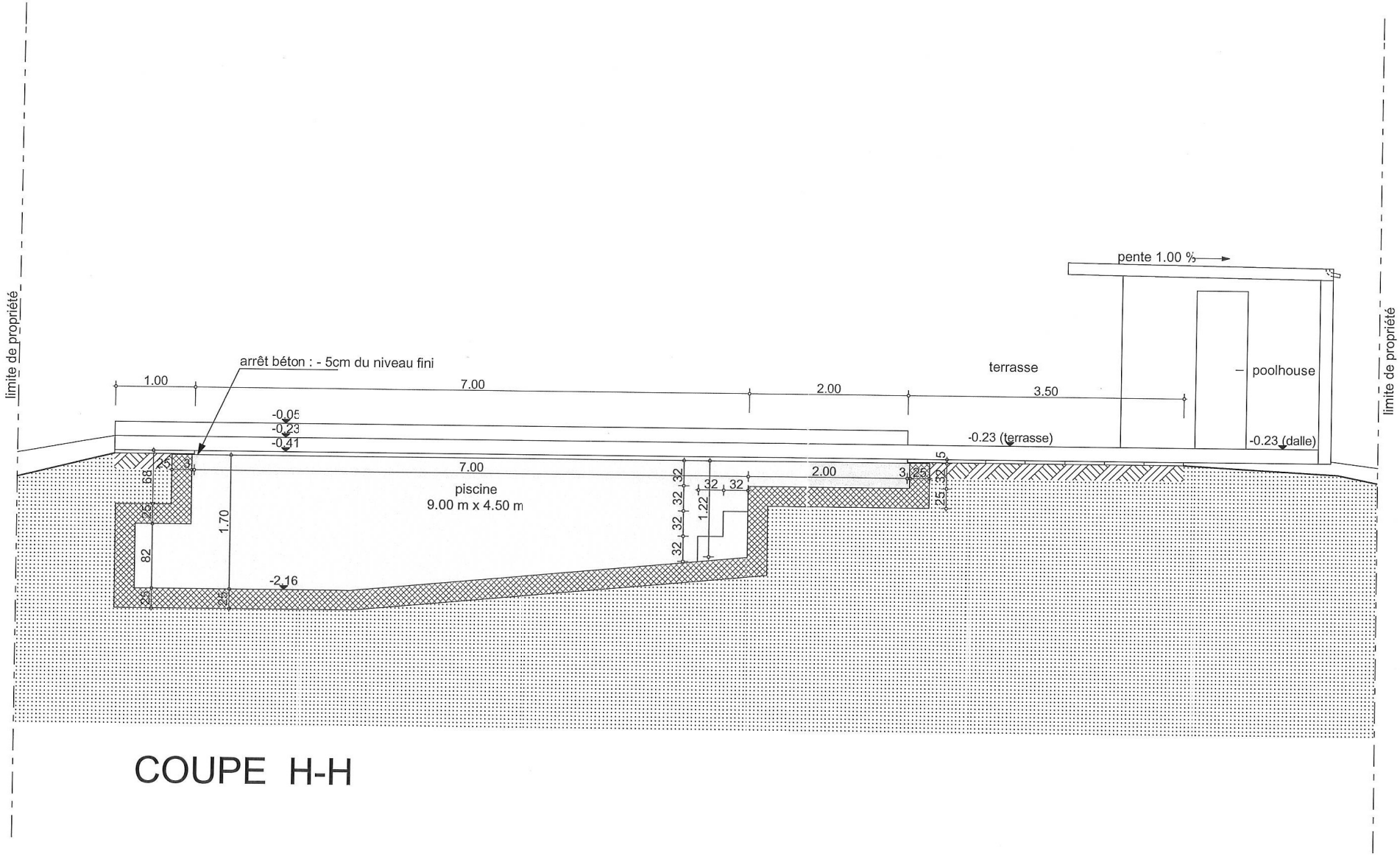
D'
E. U. PVC diam.
E. C. PVC diam
canalisations posées par pisciniste
3
niveau fini terrasse = 423.74
niveau canalisations = 422.56
profondeur = 1.18m
3.45
72
90
6x
E. U. PVC diam. 110
3%
96
57
1.36
1.56


limite de parcelle
limite de propriété
caniveau
E. C. PVC diam. 200 mm 1.0 %
E. U. PVC diam. 150 mm 1.0 %
raccord E.C. 420.17 minimum (à 1/3 du haut du diam.)
raccord E.U. 419.67 minimum (à 1/3 du haut du diam.)
56°
34°
point haut de la canalisation
privé S.U. = 421.44
radier privé S.U. dans point raccord = 420.76
radier collecteur E.U. dans point raccord = 419.44
radier collecteur E.C. dans point raccord = 419.50
radier collecteur S.U. dans point raccord = 420.55
regard E.C. diam.60 cm
r. = 421.46
c. = 422.38
profondeur = 0.92 m
regard E.U. diam. 60 cm
r. = 421.46
c. = 422.38


axe fouille
limite de propriété
2.45
1.00
1.00
1.45
65
1.80
niveau fini
tout-venant
sable
béton maigre
T.T.
ELECTR.
EAU
E.C.
E.U.
variable
30
60
80
1.10
1.18
70
20
28
35
37
57
70
2.00
3.44


1.40 (coulis.)
2.10
1.40 (coulis.)
1.50
1.40 (coulis.)
1.50
-0.02 = 423.95
-0.02 = 423.95
-0.20 = 423.77
couvert
POOLHOUSE
N° 088
S : 8.0 m2
pente 1%
terrasse
-0.07 = 423.90
-0.07 = 423.90
-0.25= 423.72
-0.25= 423.72
canal de fumée barbecue
réservation de 22 cm
rigole
-0.23 = 423.74
dalle
mur béton 16 cm
radier
h. = 0.88 m
G
F
piscine
9.00 m x 4.50 m
-0.43 = 423.54
-0.43 = 423.54
-0.43 = 423.54
-0.43 = 423.54
-0.43 = 423.54
-0.48 = 423.49
-0.61 = 423.36
-0.61 = 423.36
A
H
bambous (hauteur 150/170 cm)
bambous (hauteur 150/170 cm)

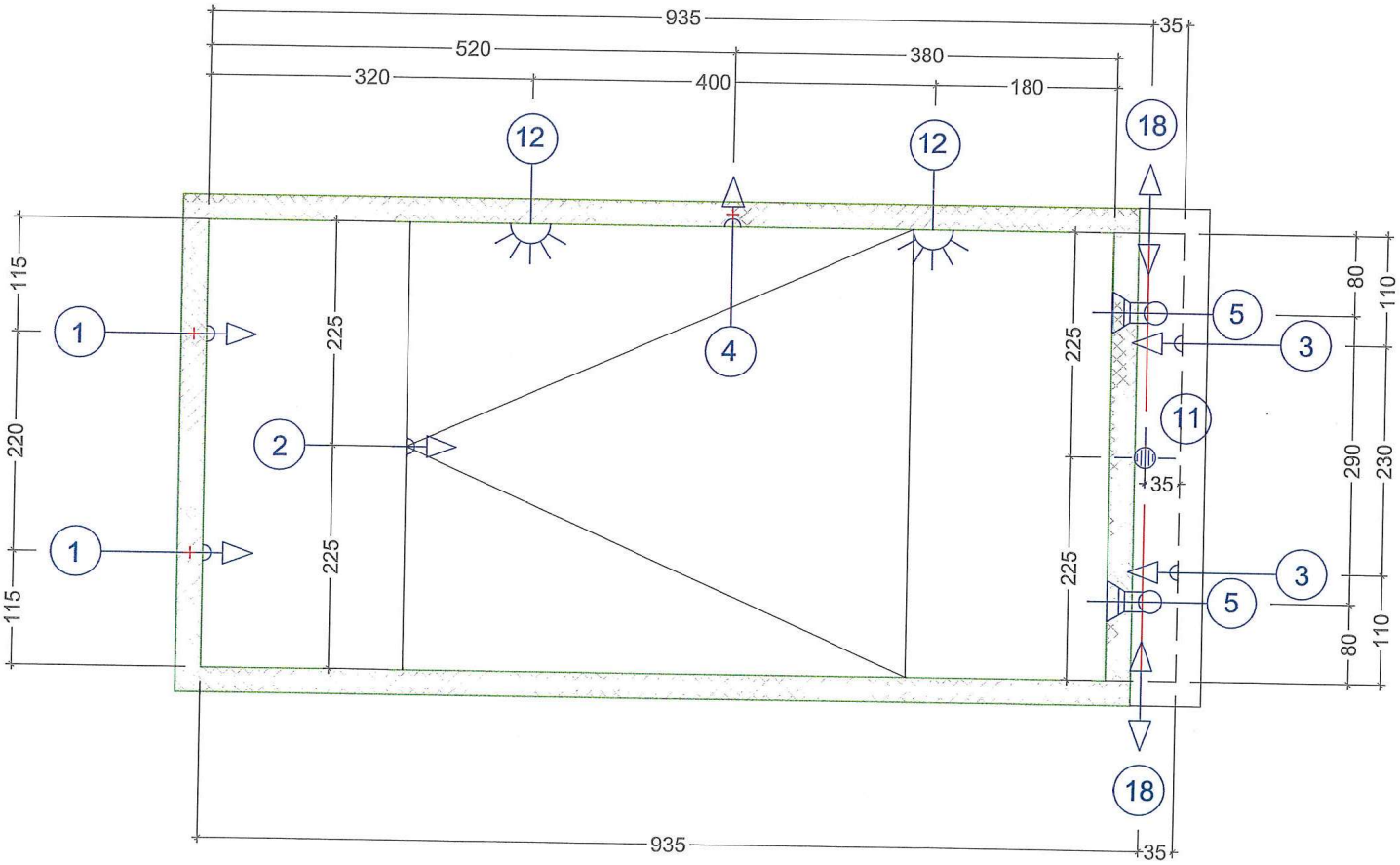

D'
8.06
8.06
couche de protection gravier 5 cm
etanchéité
panneau isolant Flumroc PRIMA (H 180) 18 cm
pare-vapeur
dalle béton armé avec pente intégrée,
min. 20 cm, max. 25 cm
+6.00 à 6.35
+5.85
35
parquet 1 cm
chape ciment
avec chauffage au sol 7 cm
couche de séparation
isol. phonique et therm.4 cm
dalle béton armé 20 cm
2.20
+2.87
12
6.05 à 6.40
35
84
parquet 1 cm
chape ciment
avec chauffage au sol 7 cm
couche de séparation
isol. phonique et therm. 4 cm
dalle béton armé 20 cm
2.20
+0.00
12
4.50
1.00
4.50
50
-0.05
-0.23
arrêt béton : - 5cm du niveau fini
-0.41
-0.59
terrain naturel
20
carrelage 1 cm
chape ciment
avec chauffage au sol 7 cm
couche de séparation
isol. phonique et therm.4 cm
dalle béton armé 25 cm
isolation thermique 12 cm
béton maigre 5 cm
5.28
41
25
3
4.50
3
25
22
25
4.56
25
piscine
9.00 m x 4.50 m
terrain naturel
variable
25
enduit plâtre intérieur 1 cm
béton armé 18 cm
inertol
isolant Swisspor Drain (EPS 30) 16 cm
4.08
34
-2.72
-3.26
fond de fouille : 420.71 pour villa D

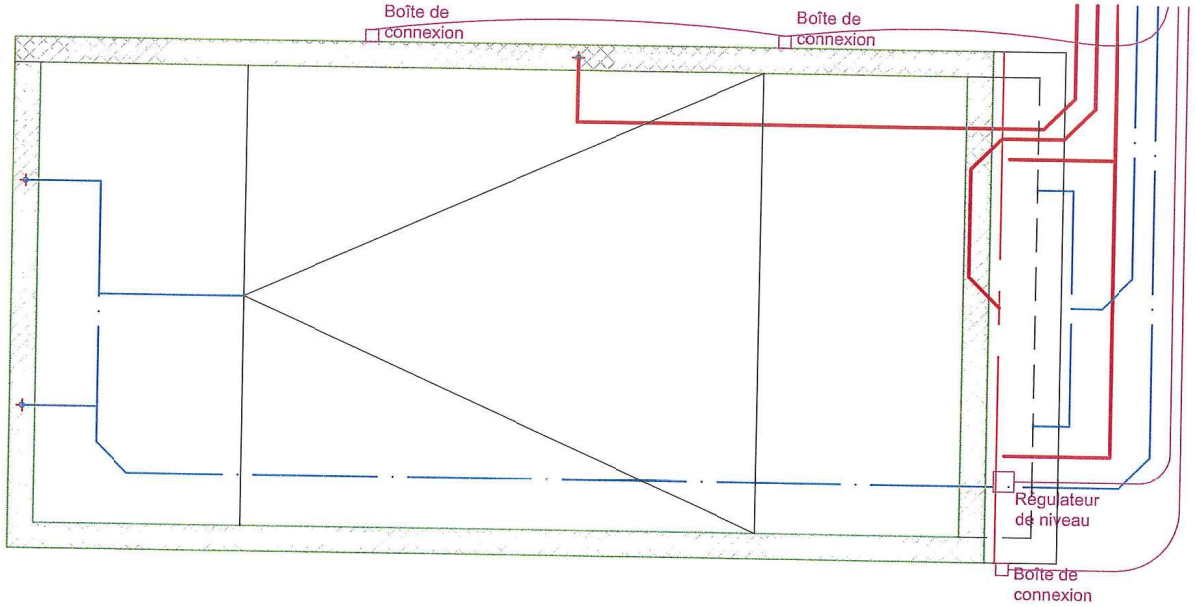

limite de propriété
limite de propriété
arrêt béton : - 5cm du niveau fini
1.00
7.00
2.00
3.50
terrasse
poolhouse
pente 1.00 %
-0.05
-0.23
-0.41
-0.23 (terrasse)
-0.23 (dalle)
7.00
2.00
piscine
9.00 m x 4.50 m
1.70
1.22
-2.16
68
25
82
32
5

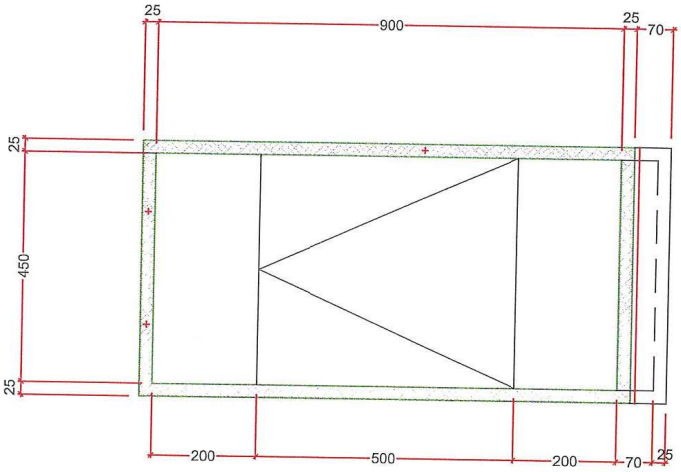
COUPE H-H

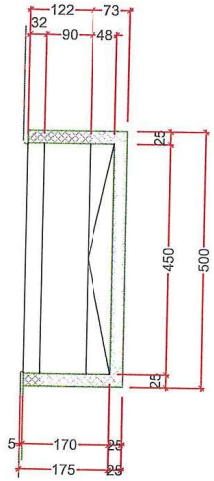
PIECES / NIVEAUX PAR RAPPORT AU NIVEAU FINI PISCINE -0.41 = 423.56

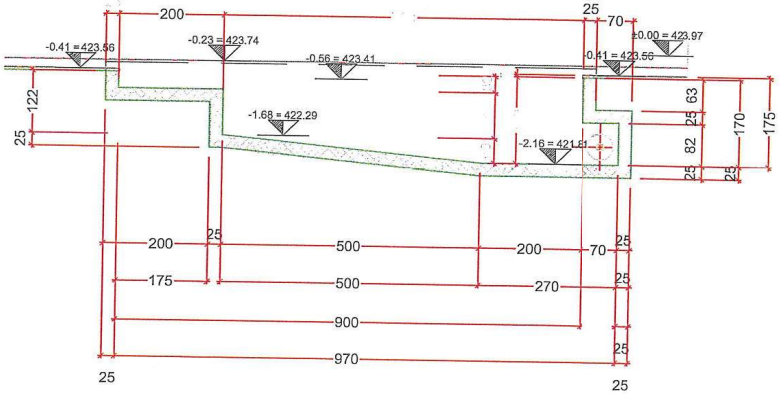
① buse de refoulement -0.28 .....pièce 13x13 cm
② buse de refoulement -0.87 .....pièce 13x13 cm
③ buse de refoulement -1.55 .....pièce 13x13 cm
④ prise balai -0.30 .....pièce 13x13 cm
⑤ skimmer -0.17 ..... pièce 50x25 cm
⑪ bonde de fond
⑫ projecteur -0.60 ..... pièce 31x31 cm
⑱ axe de rideau immergé -1.40 ..... pièce 12x12 cm

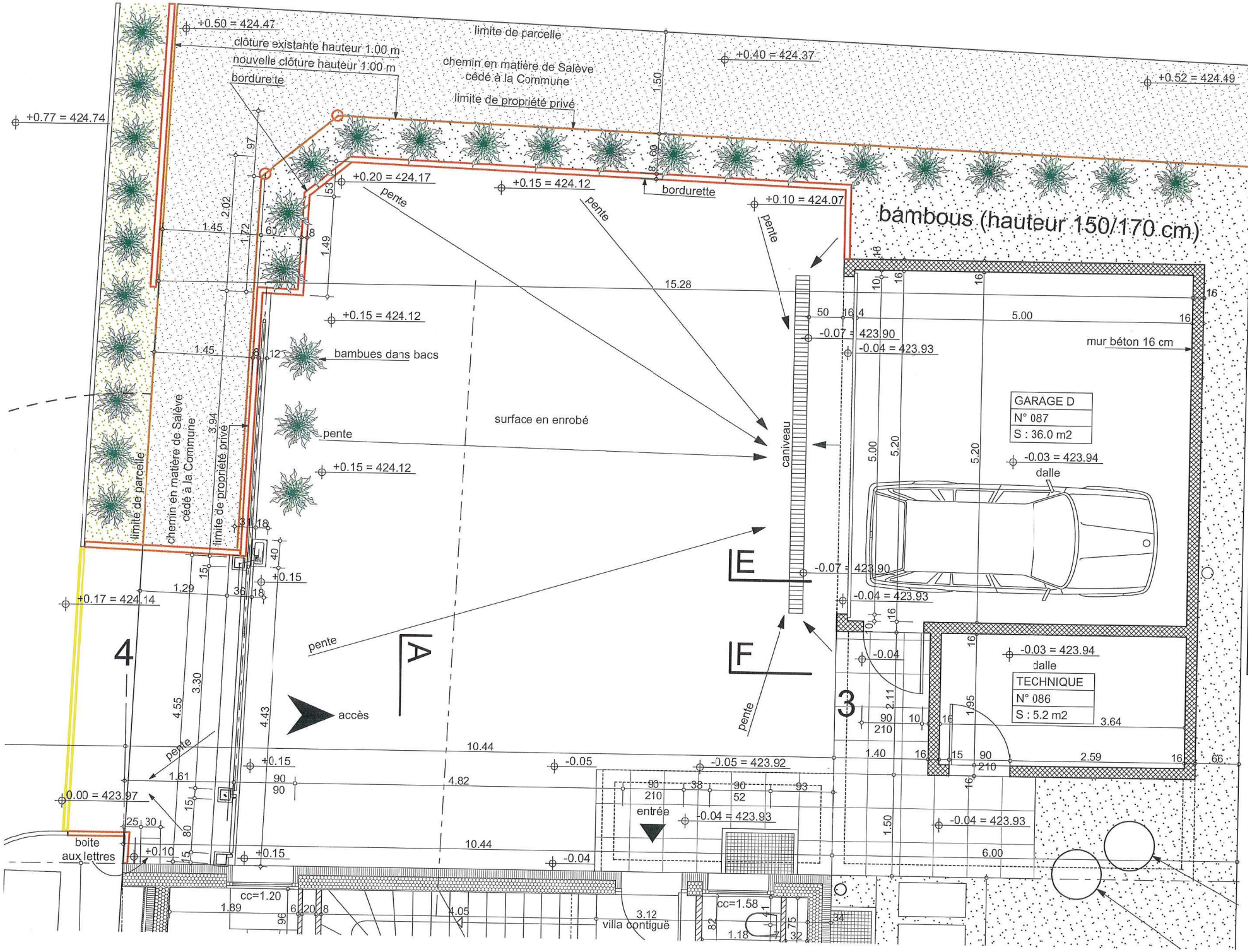



Boîte de connexion
Boîte de connexion
Régulateur de niveau
Boîte de connexion


25
900
25
70
25
450
25
200
500
200
70
25


122
73
32
90
48
25
450
500
25
5
170
25
175
25


200
25
70
-0.41 = 423.56
-0.23 = 423.74
-0.56 = 423.41
±0.00 = 423.97
-0.41 = 423.56
122
25
-1.68 = 422.29
-2.16 = 421.81
63
25
82
25
25
170
175
200
25
500
200
70
25
175
500
270
25
900
970
25
25


+0.50 = 424.47
clôture existante hauteur 1.00 m
nouvelle clôture hauteur 1.00 m
bordurette
limite de parcelle
chemin en matière de Salève
cédé à la Commune
limite de propriété privé
+0.40 = 424.37
+0.52 = 424.49
+0.77 = 424.74
+0.20 = 424.17
+0.15 = 424.12
bordurette
+0.10 = 424.07
pente
bambous (hauteur 150/170 cm)
15.28
+0.15 = 424.12
bambues dans bacs
surface en enrobé
pente
+0.15 = 424.12
caniveau
-0.07 = 423.90
-0.04 = 423.93
mur béton 16 cm
GARAGE D
N° 087
S : 36.0 m2
-0.03 = 423.94
dalle
limite de parcelle
chemin en matière de Salève
cédé à la Commune
limite de propriété privé
E
F
A
4
3
+0.17 = 424.14
+0.15
pente
accès
10.44
-0.05
-0.05 = 423.92
TECHNIQUE
N° 086
S : 5.2 m2
0.00 = 423.97
entrée
-0.04 = 423.93
boite
aux lettres
+0.10
cc=1.20
cc=1.58
villa contiguë